



• Djiminy

Julie Grech
Graphiste indépendante
& Directrice artistique

37, rue Escudier
92100 Boulogne-Billancourt
julie@djiminy.com
Tél : 06.80.00.92.98

Après 5 années d'expérience en tant que directrice artistique spécialisée dans les catalogues et 3 ans en agence de communication, je propose aujourd'hui mes services à des studios de création, des agences de communication, des collectivités, des petites et grandes entreprises.

Conception et création : packagings, charte graphique, catalogues, magazines, brochures, suivi photo, plaquettes, logos, mailings, flyers, annonces presses, stickers.

Exécution et suivi BAT de vos futurs supports.

N'hésitez pas à me contacter. Je suis à votre disposition pour une future collaboration.



CLIENT :
PMU

Première entreprise de paris hippiques en Europe.

- Création et réalisation d'une pochette d'animation commerciale à destination des 10 000 points de vente.



4 FAVORISER UNE TOURNÉE DE NOUVELLES RÉGIONS

Vous avez une grande envie pour vos points de vente, de créer une tournée exceptionnelle dans votre territoire ? Vous avez un projet de développement, un projet de communication, un projet de formation ?

PMU vous propose de vous accompagner dans votre tournée de développement et de communication dans votre territoire. PMU vous propose de vous accompagner dans votre tournée de développement et de communication dans votre territoire.

► CONSEIL PMU
PMU vous propose de vous accompagner dans votre tournée de développement et de communication dans votre territoire.

5 Points de Vente TOUT NOUVEAUX TOUT REIMS

Reims, ville de 100 000 habitants, est une ville de 100 000 habitants. Reims, ville de 100 000 habitants, est une ville de 100 000 habitants.

► CONSEIL PMU
Reims, ville de 100 000 habitants, est une ville de 100 000 habitants.

6 Clients Satisfait

ELLE FAIT SON ENTRÉE SANS VOTRE POINT DE VENTE.

PMU vous propose de vous accompagner dans votre tournée de développement et de communication dans votre territoire.

► CONSEIL PMU
PMU vous propose de vous accompagner dans votre tournée de développement et de communication dans votre territoire.

7 Services

UNE NOUVELLE GÉNÉRATION À VOTRE SERVICE

PMU vous propose de vous accompagner dans votre tournée de développement et de communication dans votre territoire.

► CONSEIL PMU
PMU vous propose de vous accompagner dans votre tournée de développement et de communication dans votre territoire.

9 Des outils "clés en main" pour animer votre point de vente

PMU vous propose de vous accompagner dans votre tournée de développement et de communication dans votre territoire.

► CONSEIL PMU
PMU vous propose de vous accompagner dans votre tournée de développement et de communication dans votre territoire.

10 Contenus TV

LES POINTS DE VENTE "PMU LA TÈLE"

PMU vous propose de vous accompagner dans votre tournée de développement et de communication dans votre territoire.

► CONSEIL PMU
PMU vous propose de vous accompagner dans votre tournée de développement et de communication dans votre territoire.

11 Une Boisson

DEVENEZ UN PARTENAIRE PRIVILÉGIÉ EN QUELQUES CLICS

PMU vous propose de vous accompagner dans votre tournée de développement et de communication dans votre territoire.

► CONSEIL PMU
PMU vous propose de vous accompagner dans votre tournée de développement et de communication dans votre territoire.

12 Promotion Qualité de Service PMU

ALLEZ ENCORE PLUS LOIN DANS LA QUALITÉ DE SERVICE

PMU vous propose de vous accompagner dans votre tournée de développement et de communication dans votre territoire.

► CONSEIL PMU
PMU vous propose de vous accompagner dans votre tournée de développement et de communication dans votre territoire.

13 Proposez à vos clients leurs chevaux préférés

PMU vous propose de vous accompagner dans votre tournée de développement et de communication dans votre territoire.

► CONSEIL PMU
PMU vous propose de vous accompagner dans votre tournée de développement et de communication dans votre territoire.

14 Le Process

PRODIGES PLUS DE CONSEILS ET D'INTERACTIONS

PMU vous propose de vous accompagner dans votre tournée de développement et de communication dans votre territoire.

► CONSEIL PMU
PMU vous propose de vous accompagner dans votre tournée de développement et de communication dans votre territoire.

Le Quinté+ GAIN RECORD!
LE 3 NOVEMBRE 2008
7 451 800 €
Vous aussi, entrez dans la course...

LES PARIS

1 Le Quinté+ Combiné à 50% de la mise arrive dans votre point de vente !

Préablement testé avec succès auprès de nombreux clients, le Quinté+ Flexi arrive chez vous ! Nos parieurs qui cette nouvelle formule de jeu qui permet de jouer au Quinté+ Combiné à 50% de la mise saura séduire votre clientèle. Avec le Quinté+ Flexi, vos parieurs vont multiplier leurs possibilités de gagner et vous, multiplier vos chances de les voir gagner !

► CONSEIL PMU
Avec vos parieurs qui jouent à 50% de la mise peuvent jouer plus de chevaux dans leur Quinté+ au plus souvent.

NOUVEAU
Quinté+

COMMENT FAIRE PROGRESSER VOTRE CHIFFRE D'AFFAIRES ?
la réponse en...
14 ASTUCES !

1 **FAIRE PROGRESSER VOTRE CHIFFRE D'AFFAIRES ?**

2 **LES OCCASIONS DE JOUER AU MULTI ET AU 2 SUR 4 DE MULTIPLIER**

3 **LES OCCASIONS DE JOUER AU MULTI ET AU 2 SUR 4 DE MULTIPLIER**

Quarté+ Tiercé Tiercé 2 sur 4 Multi

CLIENT :
ORPI

Premier réseau national immobilier.

- Création et réalisation de mailings clients.
- Création et réalisation des cartes de voeux 2009 et 2010, prises de vues.
- Mise en place de la nouvelle charte graphique Orpi : Plaquette institutionnelle, lancement projets immobilier, mailings...

www.ggi-orpi.com

ORPI SOLUTIONS IMMOBILIÈRES

Transactions Syndic Gestion Locations

Depuis 1961, au cœur de l'immobilier à Boulogne-Billancourt

Groupe Gestion Immobilière

- Syndic de Copropriétés
- Transactions Immobilières
- Gestion Locative
- Locations

Groupe Gestion Immobilière
3 agences à Boulogne-Billancourt
Siège : 46, boulevard Jean Jaurès 92100 Boulogne-Billancourt
Tél : 01 46 99 14 60
Fax : 01 46 99 14 61
Email : contact@ggi-orpi.com

www.ggi-orpi.com

Syndic de copropriétés

Nous gérons de très nombreuses copropriétés de toutes tailles à Boulogne-Billancourt et dans l'Ouest Parisien, depuis 1961.

ORPI SOLUTIONS IMMOBILIÈRES

Transactions Immobilières

Nous souhaitons mandater un syndic de copropriété. Notre équipe de gestionnaires d'assurances et en valeur de votre patrimoine immobilier.

Nous vous garantissons :

- Une relation de proximité et persévérante. 90 % des immeubles gérés sont situés à Boulogne-Billancourt. Notre équipe de gestionnaires et le travail de proximité facilite les visites régulières et le travail de gestionnaire permanent de vues et d'information pour la meilleure gestion de la copropriété.
- Une équipe disponible et joignable. Nos gestionnaires de copropriétés sont sur 45 immeubles maximum, soit 20% de moins que nos confrères. Cette volonté vous assure une qualité de suivi de gestion de votre copropriété. Nos collaborateurs sont joignables par téléphone. Notre cabinet est ouvert du lundi au vendredi de 14h00 à 19h00 et le samedi de 10h00 à 12h30.
- Une comptabilité transparente et fiable. Notre service comptable se met à la disposition de notre cabinet et choisit de tenir des comptes de copropriété avec la présentation de relevés individuels, pour assurer la plus grande transparence financière.

Par ailleurs, il est possible d'une vérification comptable par le conseil syndical. Les apports effectués après vérification et accord réglementaire auprès des fournisseurs sont vérifiés et validés par le gestionnaire.

www.ggi-orpi.com

Gestion Locative

Nous gérons de très nombreux lots pour le compte de propriétaires bailleurs à Boulogne-Billancourt et dans l'Ouest Parisien. Certains immeubles sont administrés par nos services depuis plus de 50 ans.

ORPI SOLUTIONS IMMOBILIÈRES

Gestion Locative

Si vous souhaitez faire gérer vos biens immobiliers, ou les mettre en location, notre équipe de gestionnaires et de négociateurs est à votre service.

Nous vous garantissons :

- Une forte implantation locale. La visibilité de nos agences et l'efficacité de nos méthodes commerciales, nous permettent de recevoir de nombreuses demandes de locataires et de les sélectionner rigoureusement.
- Une maîtrise des données juridiques, fiscales et financières. Etablir la répartition des charges entre locataires et propriétaires bailleurs, effectuer les déclarations fiscales, rédiger les contrats de location, nécessitent des compétences spécifiques, que nous mettons à votre service.
- La garantie du juste loyer. Notre connaissance des conditions commerciales des marchés localisés nous permet d'estimer les loyers à leur juste valeur.

www.ggi-orpi.com

Groupe Gestion Immobilière

Depuis 1961, au cœur de l'immobilier à Boulogne-Billancourt
Transactions Immobilières
Syndic de copropriétés
Gérance Locative
Locations

30 collaborateurs à votre service pour vous accompagner dans la gestion et le développement de votre patrimoine immobilier

Groupe Gestion Immobilière
3 agences à Boulogne-Billancourt
Siège : 46, boulevard Jean Jaurès 92100 Boulogne-Billancourt
Tél : 01 46 99 14 60
Fax : 01 46 99 14 61
Email : contact@ggi-orpi.com
www.ggi-orpi.com

BON POUR UN AVIS DE VALEUR OFFERT
Cliquez à retourner au Groupe Gestion Immobilière ou par email : contact@ggi-orpi.com
46, boulevard Jean Jaurès - 92100 BOULOGNE-BILLANCOURT - Tél : 01 46 99 14 60

JE SOUHAITE FAIRE ÉVALUER
■ Mon appartement ■ Ma maison ■ Plus ■ Le terrain ■ La location

NOM & PRÉNOM : _____
ADRESSE : _____
CITY : _____
C.P. : _____
TEL : _____
ADRESSE DU BIEN : _____

BON POUR UN AVIS DE VALEUR OFFERT
Cette offre n'est pas limitée dans la mesure où nous sommes en mesure de vous accompagner dans la gestion et le développement de votre patrimoine immobilier

Groupe Gestion Immobilière

Madame, Monsieur,
Spécialiste des transactions dans votre quartier, je me permets de prendre contact avec vous. Vous avez besoin de conseils sur votre projet immobilier ?
L'agence Orpi Groupe Gestion Immobilière, implantée depuis 1961 à Boulogne-Billancourt, vous offre la possibilité de le concrétiser dans les meilleures conditions.

■ VOUS DÉSIREZ VENDRE, ACHETER, POUR VOUS LOGER OU RÉALISER UN PLACEMENT
■ VOUS DÉSIREZ ESTIMER LA VALEUR ACTUELLE DE VOTRE PATRIMOINE

Je suis à votre disposition pour vous conseiller et vous accompagner dans vos projets.
Je vous prie de croire, Madame, Monsieur, en l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

Stéphane AVIT
Conseiller en transactions immobilières

Profitez de cette ESTIMATION OFFERTE
Cliquez à retourner au Groupe Gestion Immobilière - 46, boulevard Jean Jaurès, 92100 Boulogne-Billancourt ou par email : contact@ggi-orpi.com
Tél : 01 46 99 14 60 - Fax : 01 46 99 14 61 - www.ggi-orpi.com

ESTIMER VOTRE PATRIMOINE IMMOBILIER

ADRESSE : _____
CITY : _____
C.P. : _____
TEL : _____
E-MAIL : _____
DATE DU BIEN / VOUS SOUHAITEZ : _____ HEURE : _____

Bonne année 2009

ORPI
AGENCES NT

Groupe Gestion Immobilière

Bonne année 2010

ORPI

Bonne année 2010

ORPI

CLIENT :

Amepi

Association nationale des Mandats Exclusifs des Professionnels de l'Immobilier.

- Conception du nouveau logo.
- Réalisation et déclinaisons de la nouvelle charte graphique.



PANTONE : 640 PC
 CMJN : CYAN : 100 % - MAGENTA : 0 % - JAUNE : 0 % - NOIR : 22 %
 PANTONE : 2767 PC
 CMJN : CYAN : 100 % - MAGENTA : 78 % - JAUNE : 0 % - NOIR : 54 %



CLIENT :

Les Frangines

Marque d'accessoires de mode
(sacs, cabas, écharpes).

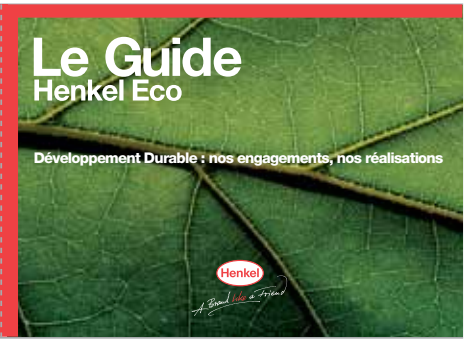
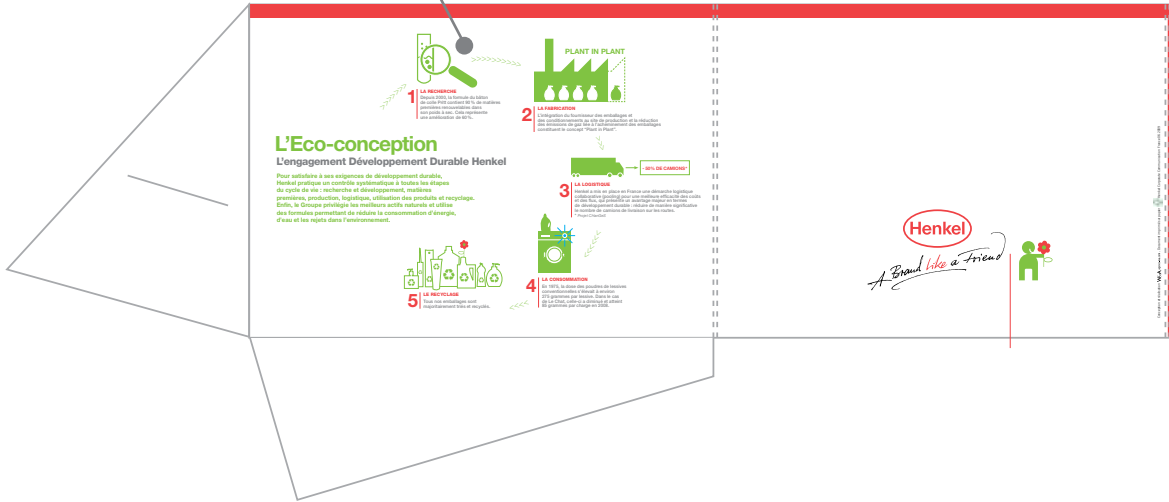
- Conception du logo.
- Réalisation et déclinaisons
carte de visite, papier entête,
enveloppe, hand tag.



CLIENT :
Henkel

Leader mondial des adhésifs, des produits d'étanchéité et des traitements de surface destinés aux consommateurs, aux artisans, aux professionnels du bâtiment et aux industriels.

- Conception et réalisation d'une campagne corporate et interne sur le thème du développement durable.
- Réalisation des illustrations.



CLIENT :

Rive Gauche MAG

Magazine de la vie parisienne, Rive Gauche Mag présente les meilleures adresses de la Rive Gauche à Paris : Shopping, hôtels de charme, restaurants.

- Conception de la charte graphique et réalisation du Mag Rive Gauche. 52 pages.



CLIENT :

La Redoute So'Home

Leader de la vente par correspondance en Europe.

- Création et réalisation des pages du secteur linge de maison et décoration des catalogues Redoute et So Home.
- Suivi de la chaîne graphique jusqu'à la correction photogravure.
- Prise de brief, recherche de lieux, création de décors, suivi photo, management d'équipe (stylistes, photographes, castings mannequins).
- Création d'un nouveau secteur contemporain dans le linge de maison «Épure».
- Réalisation de pages tendances, recherche ethnologique de la cibe «Épure», création et réalisation du logotype et de la charte graphique de la marque.
- Création des couvertures des catalogues Blanc Redoute.

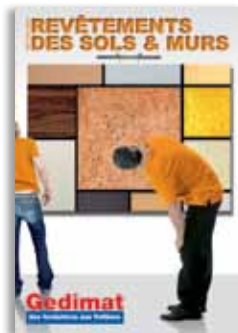
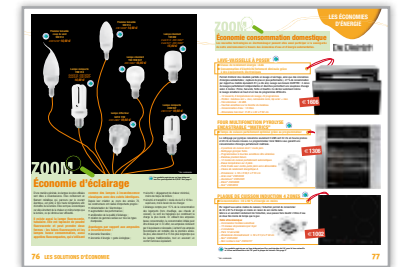
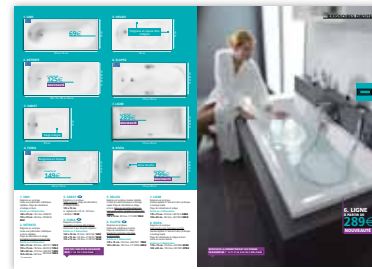


CLIENT :

Gedimat

Premier réseau de distributeur de matériaux de bricolage en France

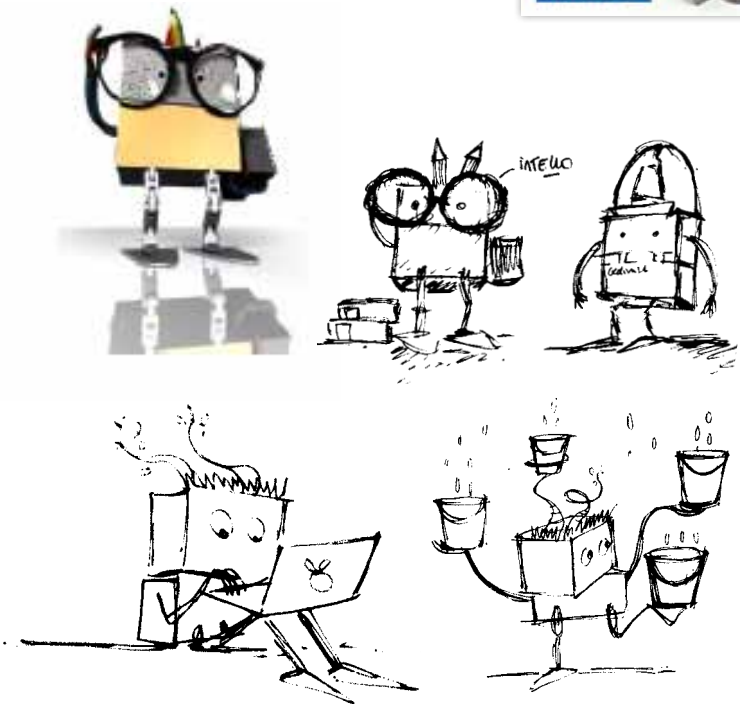
- Conception de la charte graphique des catalogues :
 - Aménagements Extérieurs
 - Salle de Bains & Cuisine
 - Menuiserie & Aménagements
 - Revêtements Sols & Murs
 - 1er catalogue Éco-construction 656 pages au total.
- Suivi photo, conception des pages projets et pages tendances. Réalisation de plans à l'échelle pour décors photo et 3D des secteurs salle de bains.
- Réalisation des catalogues Salle de bains, Aménagement extérieurs et Éco-construction.
- Conception des couvertures des catalogues Gedimat 2009/10.



CLIENT :

Gedimat

- Conception de la charte graphique et réalisation du Guide des Fondations aux Finitions. 380 pages.
- Conception, et crayonnés de plus de 100 mascottes pour animer les conseils et aides du guide.



CLIENT :

Gedimat

- Création et réalisation d'une campagne d'affichage pour accompagner la sortie des catalogues 2009 (PLV magasin, 4X3, banderoles magasin).
- Réalisation des illustrations.
- Création et réalisation de mailings, jeux concours, encarts promo.



CLIENT :

RAPIDO

Leader pour la vente des véhicules
Profilés.

- Réalisation de l'habillage extérieur du camping car type «Maestro».

RAPIDO
Maestro





Extrait photo carnet de voyage au japon (c) Julie Grech



Projet Illustrations pour enfants (c) Julie Grech